



Landgoedbeheer geen ‘negen-tot-vijf-baan’

door Henk van de Bunt

Donderdag 18 maart 2010 is in de historische Raadzaal in het Stadhuis van Wijk bij Duurstede het vijfde deel in de reeks van de Nederlandse Kastelenstichting, handelend over de buitenplaats Eyckenstein in Maartensdijk uitgereikt aan Rutger Wessel, baron van Boetzelaer; de huidige eigenaar van het landgoed. Namens het gemeentebestuur van De Bilt was cultuurwethouder Herman Mittendorff hierbij aanwezig.

Eyckenstein is een beeldbepalende villa met een fraaie gezichtslaan, die een eindje buiten de bebouwde kom van Maartensdijk ligt aan het einde van de Maartensdijkse Dorpsweg, daar waar deze overgaat in de Maartensdijkseweg. Het boek gaat over de geschiedenis van de buitenplaats, over de voorgeschiedenis van het landschap ter plaatse, over de vroegere en huidige bewoners, over de architectuur van de villa en het ontwerp van tuin en park. Het landgoed behoort tot de grootste Landgoederen in particulier bezit in het gebied tussen De Bilt en Soest. De bewogen bestaansgeschiedenis geeft niet alleen een prachtig beeld van de ontwikkeling van buitenplaatsen, maar ook een inkijkje in de sociale verhoudingen van de adellijke en patricische families die de Utrechtse buitenplaatsen bewoonden en de uitdagingen die het beheer van een dergelijk bezit met zich meebrengt.

Subsidie

Het College van burgemeester en wethouders ondersteunde de uitgave van een boek over de buitenplaats Eyckenstein in Maartensdijk met een subsidie van 2.500 euro. Het boek wordt in opdracht van de Nederlandse Kastelenstichting uitgegeven door uitgeverij Matrijs in Utrecht. Burgemeester en wethouders vinden boeken over dit soort onderwerpen uit de lokale geschiedenis belangrijk omdat inwoners van de gemeente zo meer te weten komen over hun eigen omgeving. Ook wordt de lokale geschiedenis zo op toegankelijke wijze vastgelegd. Naast de gemeentelijke bijdrage werd de uitgifte mede mogelijk gemaakt door het Prins Bernhard Cultuurfonds (Utrecht) het Fentener van Vlissingen Fonds (Utrecht), de Stichting Van Ewijck Van Oostbroek en De Bilt Fonds (De Bilt), De Stichting K.F. Heinfonds (Utrecht), de Stichting Carel Nengerman Fonds (Utrecht), Hulshof Bouw & Restauratie bv (Aarlanderveen) en de familie Van Boetzelaer (Maartensdijk) zelf.

Familie

Namens de familie bedankte Otto van Boetzelaer de auteurs voor het vele werk dat zij verzet hebben voor het boek. Om goed onderbouwde conclusies te kunnen trekken is veel onderzoek en spitwerk verricht. Een nieuwe vondst leverde vaak ook weer nieuwe vragen op, maar op een gegeven moment moet er toch een boek komen. Omdat hij en zijn broer Lex ook bijdragen (aan-)leverden, wist hij uit de eerste hand, dat er vele uren en dagen werk in zitten. Verder vertelde hij iets over het opgroeien op en bewonen van een landgoed: ‘Vanzelfsprekend is het fantastisch opgroeien en wonen op een landgoed als Eyckenstein, met zoveel ruimte en natuur om je heen. Onze ouders hebben ons altijd gestimuleerd veel vrienden mee te nemen en die konden altijd blijven eten. Op Eyckenstein kon je veel ondernemen, van onze ouders kregen wij daar ook alle ruimte voor. Als kind weet ik nog dat mijn vader altijd druk was voor en met het landgoed’.

Wijk bij Duurstede

De eerste elf jaar van zijn huwelijk woonde Otto ‘een eindje verderop in de Volderstraat in Wijk bij Duurstede’, alvorens hij terugkeerde naar zijn geboortegrond, waar hij steeds meer namens zijn vader, broer en zus het beheer over het landgoed voert. Otto vertelde dat aan belangstelling voor het landgoed geen gebrek is: ‘Op de laatste Open Monumentendag kwamen er maar liefst 350 bezoekers’. Landgoedeigenaren krijgen bij het beheer met vele disciplines te maken, wanneer het bijvoorbeeld gaat om restauraties of andere bouwprojecten. Er is dan veelvuldig contact met Natuur- en Landbouwbeheer en men heeft te maken met lokale, provinciale en landelijke overheden. Het is van belang goed ingevoerd te zijn in en op de hoogte te blijven van fiscale, financiële en zich steeds maar wijzigende subsidie- en stimuleringsbepalingen en regelingen van die verschillende overheden. Otto van Boetzelaer: ‘Een landgoed zal - als elke onderneming - zelf de broek moeten kunnen ophouden. Er zal een evenwicht moeten zijn tussen inkomsten en uitgaven, anders kun je de continuïteit niet gewaarborgd houden’.

Vooruitgang

De laatste jaren is goede vooruitgang geboekt. Hoofdhuis en Koetshuis zijn geheel gerestaureerd, de moestuin is in ere hersteld met regelmatige open dagen. Restaurant de Mauritshoeve heeft er een prachtige zaal bij gekregen, waardoor er een breder publiek bediend kan worden. Het park is deels al aangepakt maar er moet nog veel volgen.

De Vierklank



Een uitgave van Vario Pers Kon. Wilhelminaweg 461, 3737 BE Groenekan tel. 0346-211992 fax 0346-213824 e-mail info@vierklank.nl
Verschijnt wekelijks huis-aan-huis in: Bilthoven, De Bilt, Groenekan, Hollandsche Rading, Lage Vuursche, Maartensdijk en Westbroek

Natuurwaarden en cultuurhistorische elementen zijn versterkt en er liggen nog verscheidene andere plannen klaar, waarover gesprekken plaats vinden met provincie en gemeente. Volgende maand wordt er begonnen met de restauratie van de Oranjerie en van het Boschboerderijtje. Van Boetzelaer beëindigde zijn verhaal met de constatering: 'Het is voortreffelijk wonen op een landgoed, maar als je op zoek bent naar een van negen-tot-vijf-baan, kun je beter iets anders gaan doen'.



V.l.n.r. Jhr. Mr. R.F.R.M. van Rijkevorsel (Kastelenstichting, R.W. baron van Boetzelaer en wethouder drs. H.P. Mittendorff van de gemeente De Bilt (foto Reyn Schuurman).